

**Stranica 2 - Broj 7 SLUŽBENI VJESNIK ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE
Petak, 27. svibnja 2016. I. ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA ŽUPAN 11**

Na temelju članka 58. Zakona o ustanovama („Narodne novine“, broj 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08) i članka 32. Statuta Šibensko – kninske županije („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije“, broj 8/09 i 4/13), župan Šibensko – kninske županije, donosi

ODLUKU o uvjetima i načinu korištenja imovine školskih ustanova Šibensko – kninske županije

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti i način pod kojima osnovne i srednje škole čiji je osnivač Šibensko – kninska županija mogu davati imovinu na korištenje.

Članak 2.

Pod pojmom imovine iz članka 1. ove Odluke smatraju se nekretnine i pokretnine u vlasništvu školskih ustanova čiji je osnivač Šibensko - kninska županija. Pod pojmom korištenja imovine školskih ustanova, u smislu ove Odluke, smatra se svaki obvezno - pravni oblik raspolažanja imovinom školskih ustanova, a osobito:

- davanje ili uzimanje u najam ili zakup,
- drugi oblici obvezno - pravnog korištenja imovine.

Članak 3.

Školske ustanove mogu davati imovinu na korištenje, pod uvjetom da se:

- korištenjem imovine ne ometa ostvarivanje nastavnog plana i programa, te funkcioniranje školske ustanove u cijelosti
- visina naknade naplaćuje svaki mjesec po izdanom računu na žiro – račun Proračuna Šibensko – kninske županije jer školske ustanove kao korisnici posluju preko jedinstvenog računa riznice
- vodi odgovarajuća evidencija o zaključenim ugovorima o davanju imovine na korištenje uz propisanu knjigovodstvenu evidenciju
- dostavi primjerak sklopljenog ugovora/sporazuma o korištenju imovine upravnom tijelu Županije nadležnom za poslove školstva (u dalnjem tekstu: nadležno upravno tijelo Osnivača).

Članak 4.

Školske ustanove imovinu daju na korištenje uz prethodnu suglasnost nadležnog upravnog tijela Osnivača, najduže na rok od jedne godine.

Iznimno, uz prethodnu suglasnost predstavničkog tijela Osnivača, školska ustanova može imovinu dati na korištenje i na dulji rok, ako to priroda namjene imovine zahtjeva i ako to neće ometati redovitu djelatnost školske ustanove.

Članak 5.

Kada je predmet korištenja prostor koji se daje na dulji rok od godine dana i u koji je prije uporabe, nužno izvršiti investicijsko ulaganje u adaptaciju i uređenje, školska ustanova može uz suglasnost Osnivača, ugovoriti da se troškovi ulaganja uračunaju u iznos zakupnine, što se uređuje ugovorom o zakupu.

Članak 6.

U slučaju privremenog korištenja školskog prostora, odnosno korištenje prostora u određene sate (60 minuta) u tijeku dana, prostor se daje na korištenje uz minimalni iznos naknade kako slijedi:

1. sportska dvorana do 150 m² 40,00 kuna/h
2. sportske dvorane od 151 do 300 m² 80,00 kuna/h
3. za ostale sportske dvorane 160,00 kuna/h
4. vanjska igrališta(rukomet, košarka, odbojka, tenis i sl.) 20,00 kuna/h
5. nogometna igrališta 60,00 kuna/h
6. klasične učionice za nastavu stranih jezika i ostalu teorijsku nastavu 20,00 kuna/h
7. informatičke učionice ili praktikumi s opremom 200,00 kuna/h
8. uredski prostor 20,00 kuna po m² na mjesec
9. prostor za posluživanje toplih i hladnih jela i napitaka te bezalkoholnih pića 35,00 kuna po m² na mjesec
10. prostor za automat s priključcima na električnu energiju 700,00 kuna po m² na mjesec

11. otvoreni prostor za postavljanje kioska i slične namjene bez uračunatih režijskih troškova 15,00 kuna po m² na mjesec

Članak 7.

Iznimno, školske ustanove mogu, uz prethodnu suglasnost nadležnog upravnog tijela Osnivača, davati na korištenje prostor i opremu po nižim iznosima od propisanih u članku 6. ove Odluke, ako se prostor i oprema daju u svrhu realizacije programa javnih potreba jedinica lokalne samouprave iz područja predškolskog odgoja i naobrazbe, kulture, sporta, socijalne skrbi i ekologije, pod uvjetom da iz cijene naknade koju će utvrditi Školski odbor podmire sve tekuće izdatke koji nastanu po osnovi davanja imovine na korištenje (čišćenje, energija, voda, telefon i sl.) kao i troškove za redovito tekuće održavanje prostora.

Članak 8.

Ako školske ustanove za ostvarivanje nastavnog plana i programa i unaprijeđivanje odgojno – obrazovnog procesa međusobno uzimaju ili daju na korištenje prostor i opremu, zaključuju odgovarajući ugovor/sporazum o korištenju prostora i opreme te razgraničavanju zajedničkih izdataka.

Članak 9.

Školska ustanova može, kada je to nužno za ostvarivanje nastavnog plana i programa i unapređivanje odgojno – obrazovnog procesa, uzimati u zakup sportske dvorane i sportske terene za redovitu nastavu tjelesne i zdrastvene kulture, te prostor i opremu za praktični dio nastavnog plana i programa (vježbe, stručna praksa i sl.).

Školske ustanove koje namjeravaju uzeti u zakup prostor i opremu, dužni su nacrt ugovora o zakupu dostaviti nadležnom upravnom tijelu Osnivača radi pribavljanja suglasnosti.

Članak 10.

Prostor se daje na privremeno korištenje temeljem podnesenog zahtjeva školskoj ustanovi u pisanom obliku.

Zahtjev mora sadržavati:

- podatke o korisniku (uz priložene dokaze)
- podatke o prostoru za koji se podnosi zahtjev

- vremensko razdoblje i dužinu trajanja privremenog korištenja,
vrstu aktivnosti, poslova ili djelatnosti za koju korisnik podnosi zahtjev.

Članak 11.

Odluku o davanju prostora na privremeno korištenje donosi Školski odbor. Uvjeti pod kojima se prostor daje na privremeno korištenje uređuju se ugovorom, koji se sklapa u pisanom obliku.

Školske ustanove dužne su prije zaključivanja ugovora o davanju prostora na privremeno korištenje zatražiti suglasnost na nacrt ugovora od strane nadležnog upravnog tijela Osnivača.

Na temelju odluke iz stavka 1. ovog članka i izdane prethodne suglasnosti nadležnog upravnog tijela Osnivača, ugovor u ime ustanove potpisuje ravnatelj.

Članak 12.

Ugovor o davanju prostora na privremeno korištenje sadrži poglavito:

- podatke o ugovornim stranama
- podatke o prostoru koji se daje na korištenje i o poslovima i aktivnostima koju korisnik može obavljati u prostoru
- iznos naknade za privremeno korištenje prostora i način plaćanja
- otklanjanje eventualnih šteta - vrijeme trajanja privremenog korištenja prostora
- odredbe o prestanku ugovora.

Članak 13.

U slučaju korištenja stambenog prostora (stanova) u vlasništvu školske ustanove, korisnik ili najmoprimac plaća najamninu čija se visina određuje:

- u visini zaštićene najamnine, koja se u pravilu odnosi na postojeće korisnike stanova koji su na tim stanovima imali stanarsko pravo po bivšim propisima ili po drugoj zakonitoj pravnoj osnovi koriste te stanove
- u visini slobodno ugovorene najamnine za nove najmoprimce koji stanovi se daju na korištenje temeljem ugovora o najmu, a sukladno odredbama Zakona o najmu stanova i drugim propisima.

Članak 14.

Za davanje na korištenje imovine školskih ustanova u slučajevima koji nisu određeni ovom Odlukom, minimalni iznos naknade utvrđuje Školski odbor uz prethodnu suglasnost nadležnog upravnog tijela Osnivača.

Članak 15.

Korisnik imovine nema pravo imovinu koju je dobio na korištenje temeljem ove Odluke davati na korištenje trećim osobama (podnajam, podzakup i sl.).

Članak 16.

Korisnik imovine dužan je o svom trošku izvršiti popravak oštećenja prostora ili opreme koje je sam prouzročio.

Članak 17.

Ova Odluka ne primjenjuje se na važeće ugovore o zakupu/najmu/drugom obliku obvezno – pravnog korištenja imovine, koje su školske ustanove zaključile prije stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 18.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o uvjetima, kriterijima i postupku za uzimanje i davanje u zakup prostora i opreme u školskim ustanovama Šibensko – kninske županije („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije“, broj 7/03).

Članak 19.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Šibensko – kninske županije“.

KLASA: 602-01/16-01/6 URBROJ: 2182/1-06-16-1 Šibenik, 29. ožujka 2016.
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA ŽUPAN Goran Pauk, dipl. oec., v. r.
